

Settanta articoli che sostituiscono il vecchio testo del 1929. Nel centro storico non si potrà più trasformare negozi in box

NADIA CAMPINI

SPARISCE la commissione edilizia comunale, sarà più semplice avere il permesso per aprire una finestra in casa o spostare una porta, sarà più facile fare un soppalco, mentre nel centro storico sarà impossibile avere l'abitabilità al piano terra o trasformare negozi in box. Sono solo alcune delle novità, le principali, contenute nel nuovo regolamento edilizio comunale, approvato ieri pomeriggio a palazzo Tursi. Il documento è sta-

rivoluzione

VELOCITÀ  
la semplicità  
sono alla  
base del  
nuovo testo

to varato dal consiglio comunale con 28 voti favorevoli, tutti quelli della maggioranza, e 11 astensioni, quelle dell'opposizione. Il nuovo testo è fatto di 70 articoli che vanno a sostituire il vecchio regolamento, risalente addirittura al 1929. Adesso il provvedimento passa all'esame della giunta regionale, che ha quattro mesi di tempo per vararlo, a quel punto diventerà definitivo ed entrerà finalmente in vigore. «L'aspetto principale che caratterizza il nuovo regolamento è la volontà di velocizzare i tempi e accelerare gli iter burocratici che sono spesso troppo lunghi — spiega l'assessore comunale alla mobilità urbana, Roberta Morgano — i progetti non do-



NEL CENTRO STORICO saranno più evidenti gli effetti del nuovo regolamento edilizio, varato ieri dal consiglio comunale. Sopra, Palazzo Tursi

Sono costruite apposta per Genova le norme dedicate al centro storico. Qui sarà impossibile ad esempio ottenere l'abitabilità per i piani-terra e non sarà nemmeno concesso trasformare gli esercizi commerciali in box auto, allo scopo di evitare l'aumento del traffico nei vicoli.

Tra le novità c'è anche l'obbligo di non intralciare il traffico pedonale e veicolare con l'apertura di cantieri e per la prima volta entra nel regolamento dei cantieri la previsione del Durec, il documento

# Addio commissione edilizia più facile ristrutturare la casa

moschea

I PERMESSI "tecnici" per Coronata in dirittura d'arrivo

il turismo

Oggi in Regione il via libera alla sua nomina a presidente Bonanini dalle Cinque Terre all'Aptl



Franco Bonanini

FRANCO Bonanini, che viene dal successo del parco delle Cinque Terre, oggi in Regione dovrebbe avere il via libera alla sua nomina di presidente dell'Aptl, l'agenzia di promozione turistica regionale. «Entro pochi giorni — ha detto ieri l'assessore al Turismo Margherita Bozzano — sarà nominato anche il nuovo direttore». La previsione è che la giunta, per l'Aptl, giochi al massimo delle esperienze presenti in Liguria: e così il direttore dovrebbe essere Igor Vamero, assessore alla Promozione turistica e alle manifestazioni del Comune di Sanremo, l'area che ha

le manifestazioni più note sul piano nazionale. Le dimissioni di Miriana Detti, che veniva da un'Apt del trentino, avrebbero chiuso l'esperienza dei direttori generali con esperienza sul turismo di montagna, lo stesso filone che aveva caratterizzato, in epoca centrodestra, la direzione dell'Aptl da parte di Dallagiovanna che veniva da Livigno.

che dopo aver completato tutte le pratiche urbanistiche ormai il rilascio dei permessi sarebbe imminente.

Il nuovo regolamento edilizio contiene poi una serie di indicazioni più adeguate ai tempi rispetto alla realizzazione degli edifici. Ad esempio il secondo bagno potrà essere cieco, senza finestre, purché con aerazione adeguata, una possibilità già prevista dai regolamenti comunali di altre città, ma finora esclusa dalla nostra. Gli edifici di nuova costruzione dovranno prevedere un'unica antenna parabolica centralizzata sul tetto, o comunque il numero minimo per soddisfare le esigenze degli abitanti e i serramenti esterni dei condomini dovranno avere un aspetto uniforme, una norma prevista finora dalla maggior parte dei regolamenti condominiali, ma non da quello comunale.

Tralasciando l'obbligo di non intralciare il traffico pedonale e veicolare con l'apertura di cantieri e per la prima volta entra nel regolamento dei cantieri la previsione del Durec, il documento unico di regolarità contributiva che le imprese dovranno presentare per ciascun lavoratore impegnato nel cantiere. Nei condomini invece dovrà essere esposta una targa con il numero di telefono dell'amministratore, nella discussione in aula era anche stato chiesto di esporre il nome, ma per motivi di privacy non è possibile.

Verrà istituita infine una commissione di indirizzo del sindaco, composta da cinque personalità autorevoli del mondo della cultura, che avranno il compito di svolgere funzioni di indirizzo consultivo al sindaco rispetto ai grandi progetti che coinvolgono pezzi importanti della città.